

**Forklift OÜ**, edaspidi **müüja**, keda esindab volikirja alusel müügijuht Carl Kuusk, ühelt poolt,  
ja

Riigimetsa Majandamise Keskus, (edaspidi **ostja**), , keda esindab juhatuse 26.03.2019. a otsusega nr 1-32/44 kinnitatud RMK taimla- ja seemnemajandusosakonna põhimääruse punkt 5.8.5 alusel taimekasvatuse juht Tõnu Reim, teiselt poolt

(ostja ja müüja tekstis koos edaspidi pooled), sõlmisid käesoleva müügilepingu (edaspidi **leping**) alljärgnevas:

### 1. Lepingu dokumendid

1.1. Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast lepingust ja lepingu p. 10.1. Loetletud lisadest, mis on käesoleva lepingu lahutamatuks osadeks.

1.2. Pooled tagavad ja deklareerivad, et lepingu sõlmimisega ei ole nad rikkunud ühtegi enda suhtes kehtiva seaduse, põhikirja või muu õigusakti sätet ega ühegi endale varasemate kokkulepetega võetud kohustust.

1.3. Leping on sõlmitud avatud hankemenetlusega riigihanke „Põllumajandustraktori ja teleskooplaaduri ostmine“ (viitenumber 266257, DHS nr. 1-47.2868) tulemusena hanke osas nr 2 alljärgnevas:

### 2. Lepingu ese

2.1. Lepinguga ostja ostab ja müüja kohustub müüma teleskooplaaduri (Dieci Mini Agri 26,6) lepinguga kokkulepitud tingimustel.

2.2. Müüja annab ostjale üle teleskooplaaduri hankedokumentides ja edukaks tunnistatud pakkumuses kirjeldatud kompleksuses ning teeb võimalikuks omandi ülemineku ostjale, ostja aga tasub müüjale teleskooplaaduri ostuhinna rahas ja võtab teleskooplaaduri vastu.

2.3. Müüja teostab enne teleskooplaaduri ostjale üleandmist kõik toimingud, mis on seotud teleskooplaaduri ostja omandisse registreerimisega Transpordiametis (s.h. riigilõivude tasumine).

2.4. Müüja või tema selleks volitatud esindaja/alltöövõtja teostab kõik teleskooplaaduri tehnohooldused kuni 2000 töötunni läbimiseni:

	Töötunnid						
Hooldevälp (töötundi)	500h	1000h	1500h	2000h			
Maksumus (eur) ilma käibemaksuta	750€	1250€	750€	1250€			

Kokku 4000 eurot käibemaksuta.

### 3. Ostuhind

- 3.1. Müüja müüb ja ostja ostab teleskooplaaduri vastavalt lepingu lisale 1 ostuhinnaga 67490 (kuuskümmend seitse tuhat nelisada üheksakümmend) eurot ja 0 senti.
- 3.2. Müüja teostab oma kulul teleskooplaaduri registreerimisega seotud toimingud vastavalt lepingu punktile 2.3.
- 3.3. Ostja tasub teleskooplaaduri tehnohoolduse eest vastavalt punktis 2.4. fikseeritud hindadele. Tehnohoolduse eest tasutakse pärast vastavate tehnohoolduse toimingute igakordset teostamist.
- 3.4. Lepingu punktides 3.1 ja 3.3. kokku lepitud hindadele lisandub käibemaks.
- 3.5. Ostja tasub saadud kauba eest müüja poolt esitatud arve(te) alusel. Müüja esitab arve vaid elektrooniliselt. Arve esitamiseks tuleb kasutada elektrooniliste arvete esitamiseks mõeldud raamatupidamistarkvara või raamatupidamistarkvara E-arveldaja, mis asub ettevõtjaportaalis <https://www.rik.ee/et/e-arveldaja>.
- 3.6. Maksetähtaeg on 14 päeva arve väljastamise kuupäevast arvates.

#### **4. Teleskooplaaduri üleandmine ja omandiõiguse üleminek**

- 4.1. Müüja on kohustatud teleskooplaaduri ostjale üle andma hiljemalt 16 nädala jooksul alates lepingu allkirjastamisest.
- 4.2. Teleskooplaaduri üleandmine müüjalt ostjale vormistatakse üleandmise-vastuvõtmise aktiga. Üleandmise-vastuvõtmise akti koostab müüja ja esitab allkirjastatult ostjale teleskooplaaduri üleandmisel.
- 4.3. Üleandmise-vastuvõtmise aktile alla kirjutamise hetkest läheb müüjalt ostjale üle teleskooplaaduri, valdus ja juhusliku hävimise riisiko ning ostja poolt teleskooplaaduri ostuhinna tasumisega läheb müüjalt ostjale üle teleskooplaaduri omandiõigus.
- 4.4. Teleskooplaaduri üleandmine ja üleandmise-vastuvõtmise aktile allkirjutamine toimub müüja vastava piirkonna esinduses. Üleandmiskoha määrab ostja.

#### **5. Müüja õigused ja kohustused**

- 5.1. Müüja esitab peale üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamist mõlema poole poolt ostjale arve üleantud teleskooplaaduri eest tasumiseks.
- 5.2. Müüja on kohustatud registreerima teleskooplaaduri enne ostjale üleandmist Transpordiametis ostja omandisse.
- 5.3. Müüja teatab kirjalikult ostja esindajale teleskooplaaduri üleandmise tähtpäeva vähemalt 3 (kolm) tööpäeva ette.
- 5.4. Müüja kohustub tagama teleskooplaaduri vastavuse valmistaja tehnilistele tingimustele, käesoleva lepingu dokumentide tingimustele, Eestis seda liiki vara suhtes kehtivatele standarditele ning tehnilistele nõuetele ja seda liiki varadele üldiselt esitatavatele nõuetele.
- 5.5. Müüja on kohustatud teleskooplaaduri ostjale üle andma kompleksuses (s.h lisavarustus), mis vastab lepingu punktis 10.1 toodule.
- 5.6. Müüja annab ostjale müüdud teleskooplaaduri garantii kestusega 2 aastat või 2000 töötundi (vastavalt esitatud pakkumusele). Müüja tagab teleskooplaaduri garantii kehtivuse ajal kõigi ilmnenud puuduste viivitamatu ja tasuta kõrvaldamise vastavalt valmistaja ja müüja garantiitingimustele.

5.7. Müüja kohustub teostama teleskooplaaduri tehnohooldust vastavalt lepingu punktis 2.4 toodule ja valmistajatehase poolt esitatud nõuetele.

5.8. Müüjal on õigus saada üle antud teleskooplaaduri eest lepingus kokkulepitud tasu.

## **6. Ostja õigused ja kohustused**

6.1. Ostja on kohustatud tasuma müüja poolt vastavalt lepingule esitatud arved 14 (neljateistkümne) kalendripäeva jooksul arvates vastava arve saamisest.

6.2. Ostja kohustub teleskooplaaduri vastu võtma müüja poolt vastavalt lepingu punktile 5.3 saadetud teates sätestatud kuupäeval.

6.3. Ostjal on õigus nõuda müüjalt lepinguga sätestatud kohustuste täitmist ning pidada müüjale tasumisele kuuluvast summast kinni leppetrahvi.

## **7. Vastutus**

7.1. Pooled kannavad teineteise eest täielikku varalist vastutust lepingu süülise mittetäitmisega või mittekohase täitmisega tekitatud otsese varalise kahju eest.

7.2. Ostja poolt tasumisega viivitamisel on müüjal õigus ostjalt nõuda tähtaegselt tasumata summalt viivist 0,15 % iga viivitatud päeva eest.

7.3. Müüja poolt teleskooplaaduri üleandmisega viivitamisel maksab müüja ostjale tähtaegselt üle andmata teleskooplaaduri hinnast leppetrahvi 0,15 % iga viivitatud päeva eest.

7.4. Poolel on õigus lepingust taganeda, kui teine pool süüliselt viivitab lepingus ettenähtud kohustuse täitmisega 20 (kakskümmend) tööpäeva või enam või teise poole suhtes kuulutatakse välja pankrot, samuti muudel lepingus ja seaduses ettenähtud juhtudel.

7.5. Lepingust taganemine ei vabasta müüjat temale lepingu tingimustega pandud garantiikohustuste täitmisest lepingust taganemiseni müüdnud teleskooplaaduri suhtes ega ostjat käesoleva lepingu alusel üle antud teleskooplaaduri eest tasumisest.

7.6. Kui teleskooplaaduri on tunnistatud lepingule mittevastavaks määrab ostja müüjale mõistliku tähtaja avastatud puuduste kõrvaldamiseks.

7.7. Ostjal on õigus lepingu tingimustele mittevastava teleskooplaaduri vastuvõtmisel alandada ostuhinda, v.a. juhul,

1) kui müüja parandas või asendas teleskooplaaduri lepingutingimustele vastavate kaupadega;

2) kui ostja keeldus õigustamatult vastu võtmast müüja ettepanekut teleskooplaaduri parandamise või asendamise kohta.

7.8. Kui müüja ei ole täiendava tähtaja jooksul kohustust parandada või asendada teleskooplaaduri lepingutingimustele vastava teleskooplaaduriga kohaselt täitnud, võib ostja peale tähtaja möödumist kasutada muid õiguskaitsevahendeid.

## **8. Vääramatu jõud**

8.1. Lepinguliste kohustuste täitmata jätmist loetakse pooltele vabandatavaks ning selle eest ei rakendata sanktsioone ajal, mil täitmist takistab vääramatu jõud. Vääramatu jõu asjaolude

esinemisest tuleb teist poolt viivitamatult informeerida, vastasel korral kaotab pool õiguse apelleerida vääramatule jõule.

8.2. Vääramatuks jõuks on asjaolud, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.

8.3. Vääramatu jõu asjaolude esinemisel on pooled kohustatud rakendama kõiki võimalikke kohaseid meetmeid, et vähendada teisele poolele tekkivat kahju ja tagada võimaluste piires lepingu täitmine.

8.4. Vääramatu jõu aluseks olevate asjaolude esinemisel kestusega rohkem kui 45 (nelikümmend viis) päeva on kummalgi poolel õigus lepingust taganeda.

## **9. Vaidluste lahendamine**

9.1. Kõik vaidlused ja lahkarvamused, mis tekivad seoses lepingu täitmise või tõlgendamisega lahendatakse pooltevaheliste läbirääkimiste teel. Kui kokkulepet ei saavutata, lahendatakse vaidlused Harju Maakohtus.

## **10. Lepingu lisad**

10.1. Hanke dokumentatsioon.

## **11. Poolte rekvisiidid:**

### **Ostja**

Riigimetsa Majandamise Keskus  
Registrikood 70004459  
Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald,  
45403 Lääne-Viru maakond  
Tel 676 7500  
E-post [rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

Tõnu Reim

### **Müüja**

Forklift OÜ  
Registrikood 10914764  
Jänesselja 18, Sauga Pärnumaa 85008  
Tel . +37254004436  
E-post [info@forklift.ee](mailto:info@forklift.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

Carl Kuusk